

Gemeinde Wendeburg

Zentralörtliche Funktion Grundzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)¹ 10.281

Bevölkerungsentwicklung (2016-2025)² + 4 %

Bevölkerungsdichte³ 171 EW/km²

Pendlersaldo⁴ -2.840

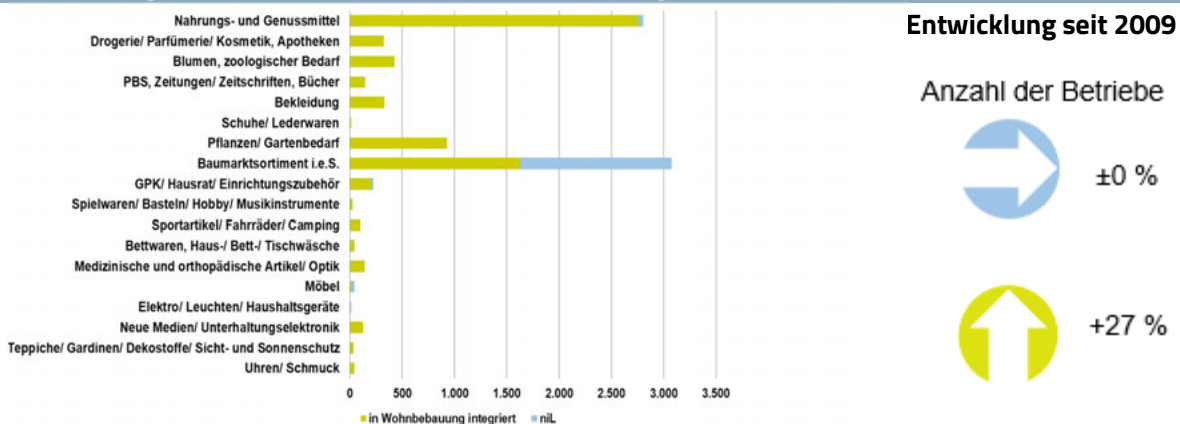
Kaufniveau in % des Bundeswertes 101,00



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m ²	Verkaufsfläche in m ² je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	14	2.800	0,27
sonstiger kurzfristiger Bedarf	9	900	0,09
mittelfristiger Bedarfsstufe	14	4.600	0,45
langfristiger Bedarf	8	500	0,05
Gesamt	45	8.800	0,86

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	24,6	15,0	61
sonstiger kurzfristiger Bedarf	7,8	4,6	59
mittelfristiger Bedarf	16,5	5,3	32
langfristiger Bedarf	12,2	1,6	13
Gesamt	61,1	26,5	43

Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m²)



¹⁻⁴ = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017