

Gemeinde Lehre

Zentralörtliche Funktion Grundzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)¹ 12.231

Bevölkerungsentwicklung (2016-2025)² + 7 %

Bevölkerungsdichte³ 170 EW/km²

Pendlersaldo⁴ -3.373

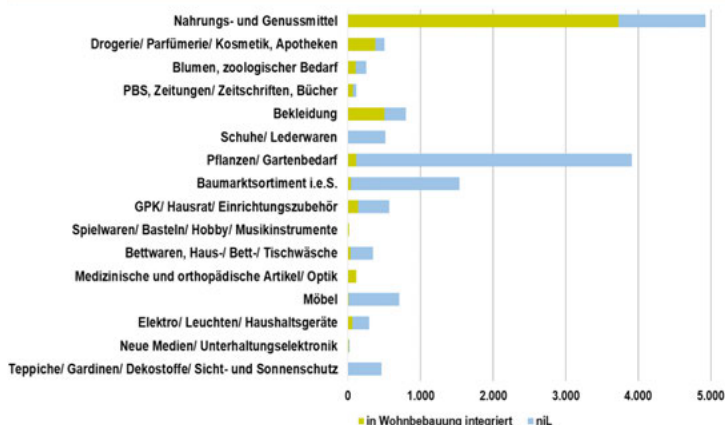
Kaufniveau in % des Bundeswertes 105,8



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m ²	Verkaufsfläche in m ² je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	18	4.900	0,40
sonstiger kurzfristiger Bedarf	3	900	0,07
mittelfristiger Bedarfsstufe	7	7.400	0,61
langfristiger Bedarf	4	2.000	0,16
Gesamt	32	15.200	1,24

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	30,6	25,1	82
sonstiger kurzfristiger Bedarf	9,8	7,5	77
mittelfristiger Bedarf	20,7	5,9	29
langfristiger Bedarf	15,6	3,9	25
Gesamt	76,7	42,5	55

Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m²)



Entwicklung seit 2009

Anzahl der Betriebe



-22 %

Verkaufsfläche



+30 %

¹⁻⁴ = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017