

Samtgemeinde Isenbüttel

Zentralörtliche Funktion Grundzentrum

Einwohnerzahl (30.09.2016)¹ 15337

Bevölkerungsentwicklung (2016-2025)² 0 %

Bevölkerungsdichte³ 198,1 EW/km²

Pendlersaldo⁴ -4.900

Kaufniveau in % des Bundeswertes 106,8



Angebotssituation	Anzahl der Betriebe	Verkaufsfläche in m ²	Verkaufsfläche in m ² je Einwohner
Nahrungs- und Genussmittel	20	7.200	0,47
sonstiger kurzfristiger Bedarf	7	1.400	0,09
mittelfristiger Bedarfsstufe	7	3.800	0,25
langfristiger Bedarf	3	800	0,05
Gesamt	37	13.200	0,86

Nachfragesituation	Kaufkraft in Mio. Euro p.a.	Umsatz in Mio. Euro p.a.	Zentralität in %
Nahrungs- und Genussmittel	38,7	30,7	79
sonstiger kurzfristiger Bedarf	12,3	7,3	59
mittelfristiger Bedarf	26,2	6,3	24
langfristiger Bedarf	19,8	3,1	16
Gesamt	97,0	47,4	49

Entwicklung des Einzelhandels und städtebauliche Lage (Verkaufsfläche in m²)



Entwicklung seit 2009

Anzahl der Betriebe



Verkaufsfläche



¹⁻⁴ = Landesamt für Statistik Niedersachsen 2017