

Freiraumkonzept Großraum Braunschweig

Leitbilder für die Freiraumentwicklung

Großräumige Freiraumfunktionsbereiche

-  **Freiraumfunktionsbereiche für die großräumige ökologische Vernetzung**
Basierend auf:
- Vorranggebiete für Natur und Landschaft
- Vorranggebiete für Grünlandbewirtschaftung
- Vorranggebiete für ruhige Erholung in Natur und Landschaft
- Vorranggebiete für Erholung mit starker Inanspruchnahme
-  **Freiraumfunktionsbereiche für die großräumige ökologische Vernetzung und für die Landnutzung**
Basierend auf:
- Vorranggebiete für Natur und Landschaft
- Vorranggebiete für Erholung
- Vorranggebiete für Forstwirtschaft (Waldflächen)
- Kulturlandschaftsgebiete im Siedlungsbereich
-  **Freiraumfunktionsbereiche für die Landnutzung**
Basierend auf:
- Vorranggebiete für Landwirtschaft: hohes, natürliches, standortgebundenes Ertragspotenzial
- Vorranggebiete für Landwirtschaft: Besondere Funktionen
- Vorranggebiete für Trinkwassergewinnung
- Vorranggebiete für Trinkwassergewinnung

Leitbilder für die Freiraumentwicklung

Freiraumentwicklung vorrangig für Natur und Landschaft, Freizeit und Erholung

-  Großräumige ökologische Vernetzung in Bereichen mit großräumig verstärkter Siedlungsaktivität
-  Großräumige ökologische Vernetzung in der übrigen Region Braunschweig
-  Regionale Biotopvernetzung und Entwicklungsachsen für landschaftsbezogene Erholung entlang der Auenbereiche

Freiraumentwicklung vorrangig für die Landwirtschaft

-  Sicherung der landwirtschaftlichen Nutzung in Bereichen mit großräumig verstärkter Siedlungsaktivität unter Beachtung der großräumigen ökologischen Vernetzung
-  Freiraumentwicklung unter besonderer Beachtung der landwirtschaftlichen Nutzung

Freiraumentwicklung vorrangig für den Tourismus

-  Förderung des landschaftsbezogenen Tourismus sowie Sicherung und Entwicklung tourismusrelevanter Landschafts- / Ortsbilder
-  Entwicklung für regionalen Tourismus und Erholung an den Bundeswasserstraßen

Siedlungsbezogene Freiraumentwicklung

- Klima**
-  Sicherung und Entwicklung regional bedeutsamer Klimaschneisen

Wohn- und Standortqualität

-  Erhalt und Verbesserung der regionalen Freiräume zwischen punktaxialen Siedlungsbereichen

Teilraumbezogene Leitlinien für die Freiraumentwicklung

Freizeit, Erholung, Tourismus

-  Sicherung und Entwicklung der Landschafts- und Ortsbilder zur Förderung der regionalen Standortqualität für Freizeit und Erholung

Landwirtschaft

-  Sicherung und Entwicklung der landwirtschaftlichen Nutzung als bedeutsamer Faktor für den Erhalt der Kulturlandschaft
-  Großräumige ökologische Vernetzung unter vorrangiger Beachtung der landwirtschaftlichen Nutzung über Trittsteinbiotope oder zeitlich / räumlich dynamische naturschutzbezogene Maßnahmen

Siedlungsbezogene Freiraumentwicklung

-  Sicherung und Entwicklung regionaler Freiräume im engeren Verflechtungsbereich von Ober- und Mittelzentren
-  Steigerung der Wohnqualität in den Siedlungsbereichen durch Sicherung von Kaltluftbahnen
-  Schutz von Siedlungsflächen vor Hochwasser durch Sicherung und Entwicklung von regionalen Freiräumen

Nachrichtliche Darstellung

Zentrale Orte

-  Oberzentrum
-  Mittelzentrum
-  Bauleitplanerisch gesicherte Siedlungsflächen (Stand 1/05)

Grenzen

-  6. Naturräumliche Einheiten (mit Nummer)
-  Landkreise und kreisfreie Städte
-  Zweckverband Großraum Braunschweig



Topografie: Auszug aus Topografischen Karten und/oder Geobasisdaten ALGN



Prof. Hubertus von Dressler

