



Freiraumkonzept Großraum Braunschweig

Leitbilder für die Freiraumentwicklung

Großräumige Freiraumfunktionsbereiche

- Freiraumfunktionsbereiche für die großräumige ökologische Vernetzung**
 - Basierend auf:
 - Vorranggebiete für Natur und Landschaft
 - Vorranggebiete für Grünlandbewirtschaftung
 - Vorranggebiete für ruhige Erholung in Natur und Landschaft
 - Vorranggebiete für Erholung mit starker Inanspruchnahme
- Freiraumfunktionsbereiche für die großräumige ökologische Vernetzung und für die Landnutzung**
 - Basierend auf:
 - Vorranggebiete für Natur und Landschaft
 - Vorranggebiete für Erholung
 - Vorranggebiete für Forstwirtschaft (Waldfächen)
 - Kaltluftentzugsgebiete in Siedlungsbereich
- Freiraumfunktionsbereiche für die Landnutzung**
 - Basierend auf:
 - Vorranggebiete für Landwirtschaft: hohes, natürliches, standortgebundenes Ertragspotenzial
 - Vorranggebiete für Landwirtschaft: Besondere Funktionen
 - Vorranggebiet für Trinkwassergewinnung
 - Vorranggebiete für Trinkwassergewinnung

Leitbilder für die Freiraumentwicklung

Freiraumentwicklung vorrangig für Natur und Landschaft, Freizeit und Erholung

- Großräumige ökologische Vernetzung in Bereichen mit großräumig verstärkter Siedlungsaktivität**
- Großräumige ökologische Vernetzung in der übrigen Region Braunschweig**
- Regionale Biotopvernetzung und Entwicklungsachsen für landschaftsbezogene Erholung entlang der Auenbereiche**

Freiraumentwicklung vorrangig für die Landwirtschaft

- Sicherung der landwirtschaftlichen Nutzung in Bereichen mit großräumig verstärkter Siedlungsaktivität unter Beachtung der großräumigen ökologischen Vernetzung**
- Freiraumentwicklung unter besonderer Beachtung der landwirtschaftlichen Nutzung**

Freiraumentwicklung vorrangig für den Tourismus

- Förderung des landschaftsbezogenen Tourismus sowie Sicherung und Entwicklung tourismusrelevanter Landschafts- / Ortsbilder**
- Entwicklung für regionalen Tourismus und Erholung an den Bundeswasserstraßen**

Siedlungsbezogene Freiraumentwicklung

- Klima**
 - Sicherung und Entwicklung regional bedeutsamer Klimaschneisen
- Wohn- und Standortqualität**
 - Erhalt und Verbesserung der regionalen Freiräume zwischen punktaxialen Siedlungsbereichen

Teilraumbezogene Leitlinien für die Freiraumentwicklung

- Freizeit, Erholung, Tourismus**
 - E** Sicherung und Entwicklung der Landschafts- und Ortsbilder zur Förderung der regionalen Standortqualität für Freizeit und Erholung
- Landwirtschaft**
 - LK** Sicherung und Entwicklung der landwirtschaftlichen Nutzung als bedeutsamer Faktor für den Erhalt der Kulturlandschaft
 - LB** Großräumige ökologische Vernetzung unter vorrangiger Beachtung der landwirtschaftlichen Nutzung über Trittsteinbiotope oder zeitlich / räumlich dynamische naturschutzbezogene Maßnahmen
- Siedlungsbezogene Freiraumentwicklung**
 - S** Sicherung und Entwicklung regionaler Freiräume im engeren Verflechtungsbereich von Ober- und Mittelzentren
 - K** Steigerung der Wohnqualität in den Siedlungsbereichen durch Sicherung von Kaltluftbahnen
 - H** Schutz von Siedlungsflächen vor Hochwasser durch Sicherung und Entwicklung von regionalen Freiräumen

Nachrichtliche Darstellung

- Zentrale Orte**
 - Oberzentrum**
 - Mittelzentrum**
 - Bauleitplanerisch gesicherte Siedlungsflächen (Stand 1/05)
- Grenzen**
 - 6** Naturräumliche Einheiten (mit Nummer)
 - Landkreise und kreisfreie Städte
 - Zweckverband Großraum Braunschweig

Maßstab 1 : 120000
0 5 10 15 20 km
Topografie: - Auszug aus Topografischen Karten und/oder Geobasisdaten **ALGN**

