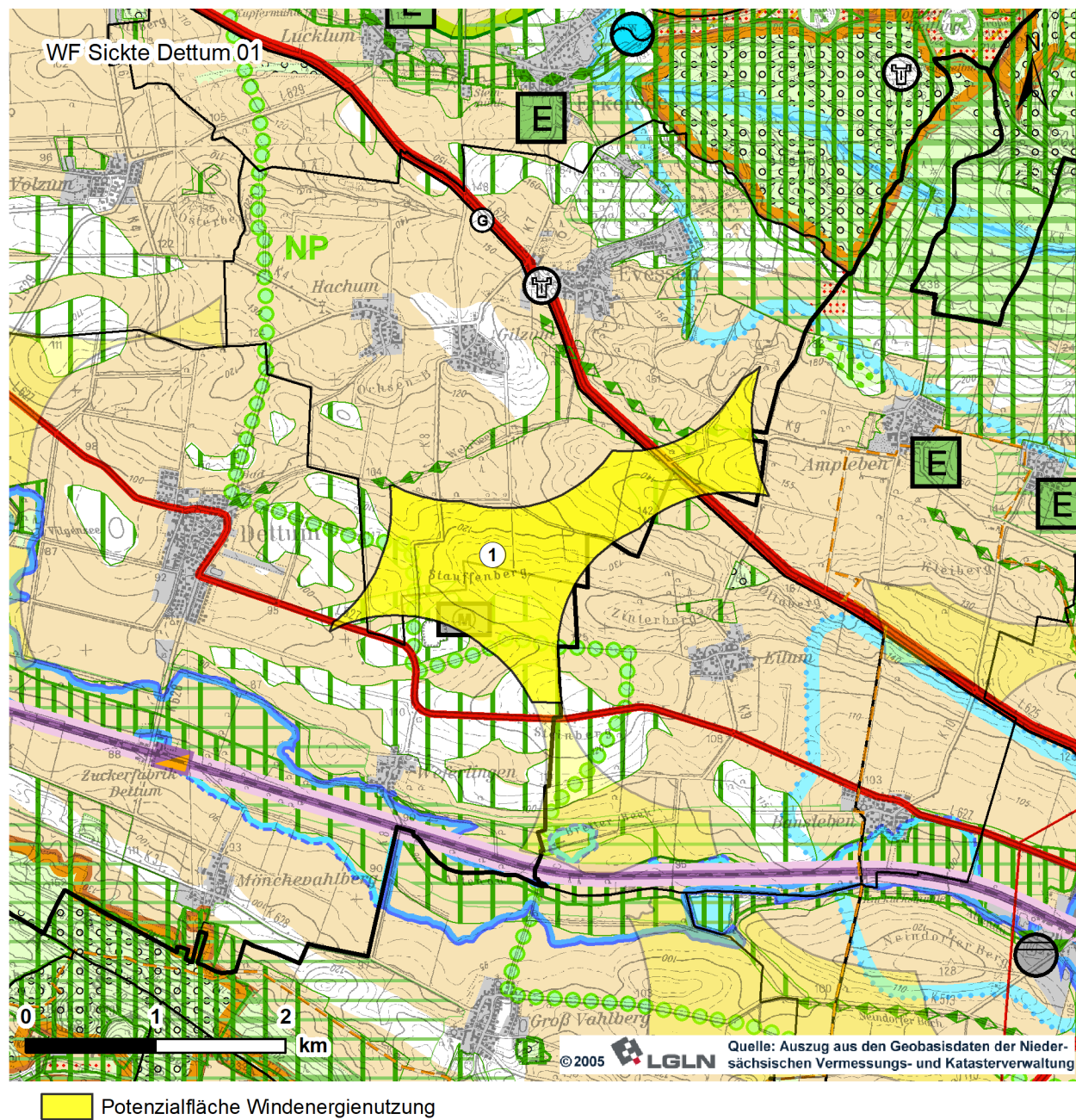


Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte

Gebiet: Dettum 01

1. Potenzialflächenbeschreibung



Karte 1: Potenzialfläche im Kontext raumordnerischer Festlegungen ¹

¹ Legende siehe Zeichnerische Darstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RROP)

Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte**Gebiet: Dettum 01**

Merkmal	Beschreibung
Lage des Gebietes	Die Potenzialfläche liegt im nördlichen Landkreis Wolfenbüttel, auf dem Gebiet der Samtgemeinden Sickte und Elm-Asse, östlich der Ortschaft Dettum, südöstlich der Ortschaften Hachum, Gilzum und Evessen, südwestlich der Ortschaft Amleben, westlich der Ortschaft Eilum und nördlich der Ortschaft Weferlingen.
Erweiterung eines bestehenden oder mögliche Neufestlegung eines VR/EG WEN	Die Potenzialfläche bietet die Möglichkeit der Neufestlegung eines Vorranggebietes Windenergienutzung (VR WEN).
Anzahl der Potenzialflächen WEN	1
Größe	259 ha
Windhöffigkeit in 150 m Höhe über Grund	Es liegt keine standortbezogene Untersuchung zur Windhöffigkeit vor. Die Windhöffigkeit umliegender Potenzialflächen beträgt 6,91 bis 7,36 m/s, so dass angenommen werden kann, dass ein wirtschaftlicher Betrieb einer marktgängigen Windenergieanlage (WEA) auch in dieser Potenzialfläche zu erreichen ist.
Erschließung	Durch den nordöstlichen Teil der Potenzialfläche verläuft die L 625, im südlichen Teil die L 627, im westlichen Teil die K 8. Die Potenzialfläche ist durch mehrere Wirtschaftswege erschlossen.
Netzaufnahme-kapazität	Die Netzaufnahmekapazität ist laut Aussage des Netzbetreibers gegeben.
Windenergie-bezogene Bauleitplanung	Keine

Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte**Gebiet: Dettum 01**

2. Abwägungsrelevante Belange im Rahmen der Einzelfallprüfung	
2.1 Belange des Natur- und Artenschutzes	Bewertung
<p>Auf eine Prüfung der folgenden Belange kann verzichtet werden, da die Potenzialfläche aus anderen Gründen entfällt (siehe 2.9):</p> <ul style="list-style-type: none"> - Beeinträchtigung windenergieempfindlicher Vogelarten - Vorbehaltsgebiet (VB) Natur und Landschaft (flächen- und linienhaft) - Naturpark Elm-Lappwald. 	
2.2 Belange des Denkmalschutzes	
Innerhalb der Potenzialfläche ist weder ein Bau- noch ein Bodendenkmal vorhanden.	0
2.3 Belange des / der Landschaftsbildschutzes / Erholung / Sozialverträglichkeit	
Der Elm ist im Landschaftsbildgutachten (gesondertes Dokument) als „Kernbereich“ abgegrenzt worden. In diesen Bereichen selbst, aber auch in den Übergangsbereichen zu daran angrenzenden Offenlandschaften besteht eine hohe Empfindlichkeit des Landschaftsbildes gegenüber einer WEN. Während die Kernbereiche grundsätzlich den Ausschluss der WEN begründen, ist die 5-km-Pufferzone um den Kernbereich im Einzelfall abwägungsfähig. Das Landschaftsbildgutachten bewertet die Empfindlichkeit dieses Teilbereiches der Pufferzone, in dem die hier zu beurteilende Potenzialfläche liegt, jedoch so hoch, dass hier keine WEN empfohlen wird.	--
2.4 Wasserrechtliche und forstwirtschaftliche Belange	
In der/den Potenzialfläche/n befinden sich z. T. kleinere Waldflächen (< 2,5 ha) die im Falle einer Festlegung als VR WEN auf der nachfolgenden Planungsebene bzw. im Rahmen des Genehmigungsverfahrens beachtet werden müssen.	(-)
2.5 Sonstige Festlegungen gem. RROP	
Im Bereich der Potenzialflächen ist im Regionalen Raumordnungsprogramm (RROP) ein Vorbehaltsgebiet (VB) Landwirtschaft (aufgrund hohen, natürlichen, standortgebundenen landwirtschaftlichen Ertragspotenzials) festgelegt. Die WEN ist mit dieser Festlegung vereinbar (siehe auch Kapitel E 3.1.4.5.2 des Methodenbands).	0
Im südwestlichen Bereich der Potenzialfläche befindet sich ein VR Abfallbeseitigung (Mineralstoffdeponie). Es ist davon auszugehen, dass Teilflächen der Deponie für die WEN nicht zur Verfügung stehen.	(-)
2.6 Technische Belange	
Siehe Erschließung.	0
2.7 Sonstige Belange	
Keine.	0

-- = sehr negativ

- = negativ

(-) = mit Einschränkungen negativ

0 = indifferent

(+) = mit Einschränkungen positiv

+ = positiv

++ = sehr positiv

! = Prüfung erfolgt in Kapitel 3

Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte**Gebiet: Dettum 01**

2.8 Sonstige Beurteilungsgrundlagen	
Eine kompakte Ausplanung des Gebietes ist insbesondere im Bereich zwischen der L 625 im Norden und der L 627 im Süden sowie der K 9 und K 8 im Osten und Westen möglich.	+
Innerhalb des 5-km-Radius um die Potenzialfläche befindet sich das benachbarte Potenzial „Ahlum 01“. Da dieses nicht wie Dettum 01 innerhalb des 5-km-Radius zum Elm liegt, wird diese Fläche Dettum 01 vorgezogen, sodass auch der von Ahlum 01 ausgehende 5-km-Puffer zum Ausschluss des Potenzials führt.	--
2.9 Zusammenfassende Bewertung der Potenzialfläche bzw. des aus der Potenzialfläche identifizierten Gebietes für die mögliche Festlegung als Vorrang- oder Eignungsgebiet Windenergienutzung	Bewertung
Auf die Entwicklung dieser Potenzialfläche wird verzichtet. Die Potenzialfläche Dettum 01 scheidet als mögliches VR WEN aus, da sie innerhalb der 5-km-Pufferzone zum Elm liegt. Die alternativen Potenzialflächen im Gebiet Ahlum 01 sollen als VR WEN entwickelt werden. Der hierzu einzuhaltende Abstand von 5 Kilometern wird unterschritten. Dies führt ebenfalls zum Wegfall der Potenzialfläche.	-

-- = sehr negativ

- = negativ

(-) = mit Einschränkungen negativ

0 = indifferent

(+) = mit Einschränkungen positiv

+ = positiv

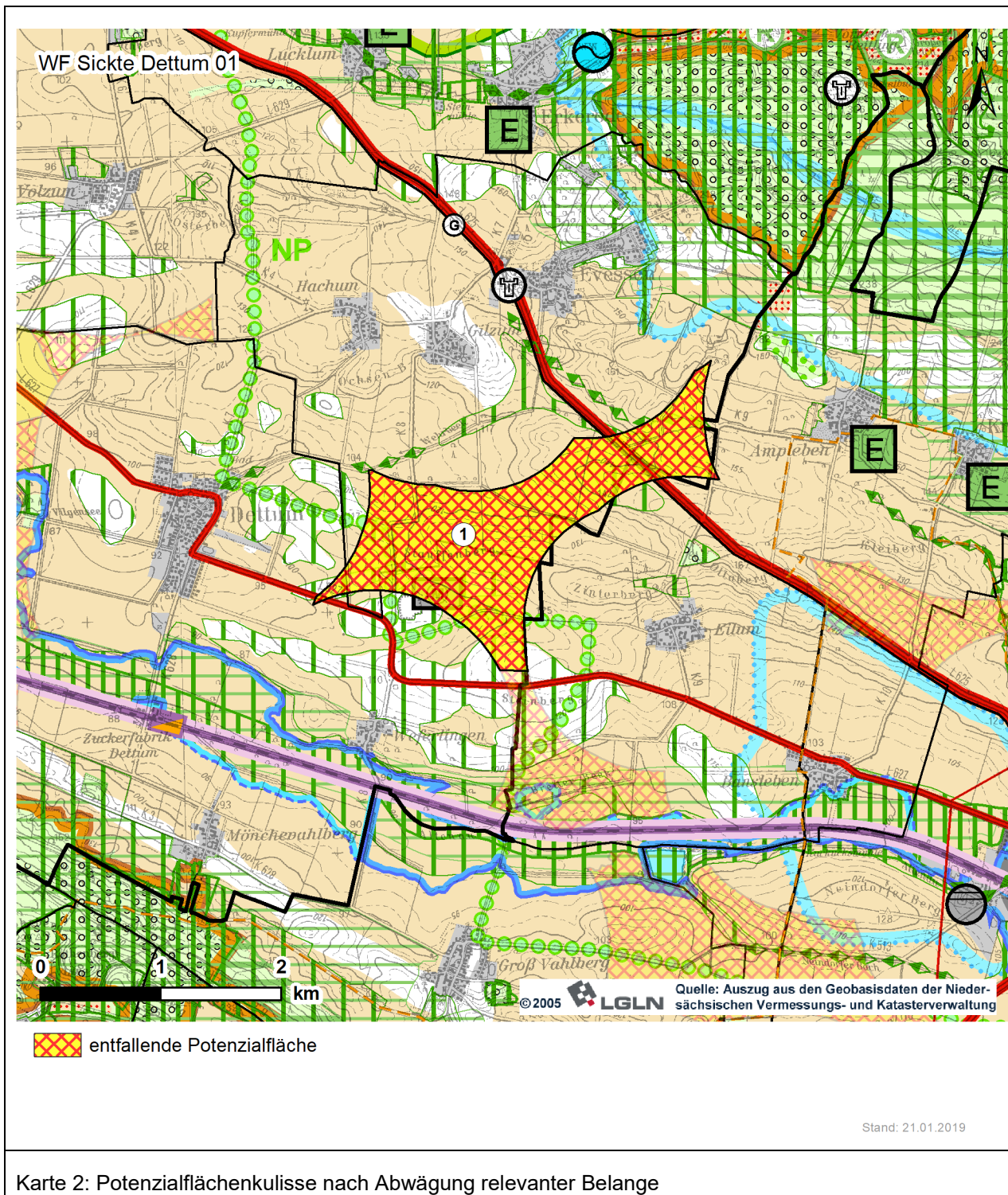
++ = sehr positiv

! = Prüfung erfolgt in Kapitel 3

Beurteilung von Potenzialflächen



Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte

Gebiet: Dettum 01



Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte
Gebiet: Dettum 01

3. Gebietsbezogene Umweltprüfung	
3.0 Umweltmerkmale / Umweltzustand und Vorbelastungen	
<p>Die Potenzialfläche WF Sickte Dettum 01 liegt komplett innerhalb der 5 km-Schutzzone des Elms, welche zum Schutz ungestörter Sichtbezüge und der landschaftlichen Eigenart des Elms in diesem Bereich frei von WEN gehalten werden soll. Entsprechend den Ausführungen in Kapitel 2.3 wird die Potenzialfläche nicht weiter verfolgt. Eine gebietsbezogene Umweltprüfung entfällt.</p>	
3.1 Voraussichtliche abwägungsrelevante Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter	Bewertung
3.1.1 Bevölkerung, Gesundheit des Menschen	
3.1.2 Flora und Fauna (biologische Vielfalt)	
3.1.3 Wasser	
3.1.4 Landschaft	
3.2 Vermeidung / Minderung und Ausgleich von Umweltauswirkungen	
3.3 Zusammenfassende Bewertung der Potenzialflächen	
<div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> ungeeignet  </div> <div style="text-align: center;"> geeignet  </div> </div>	
Karte 3: entfällt	
3.4 Natura 2000 Gebiete	



Positive

Umweltauswirkung



Keine relevante

Umweltauswirkung



Leicht negative

Umweltauswirkung



Deutlich negative

Umweltauswirkung



Sehr deutlich negative

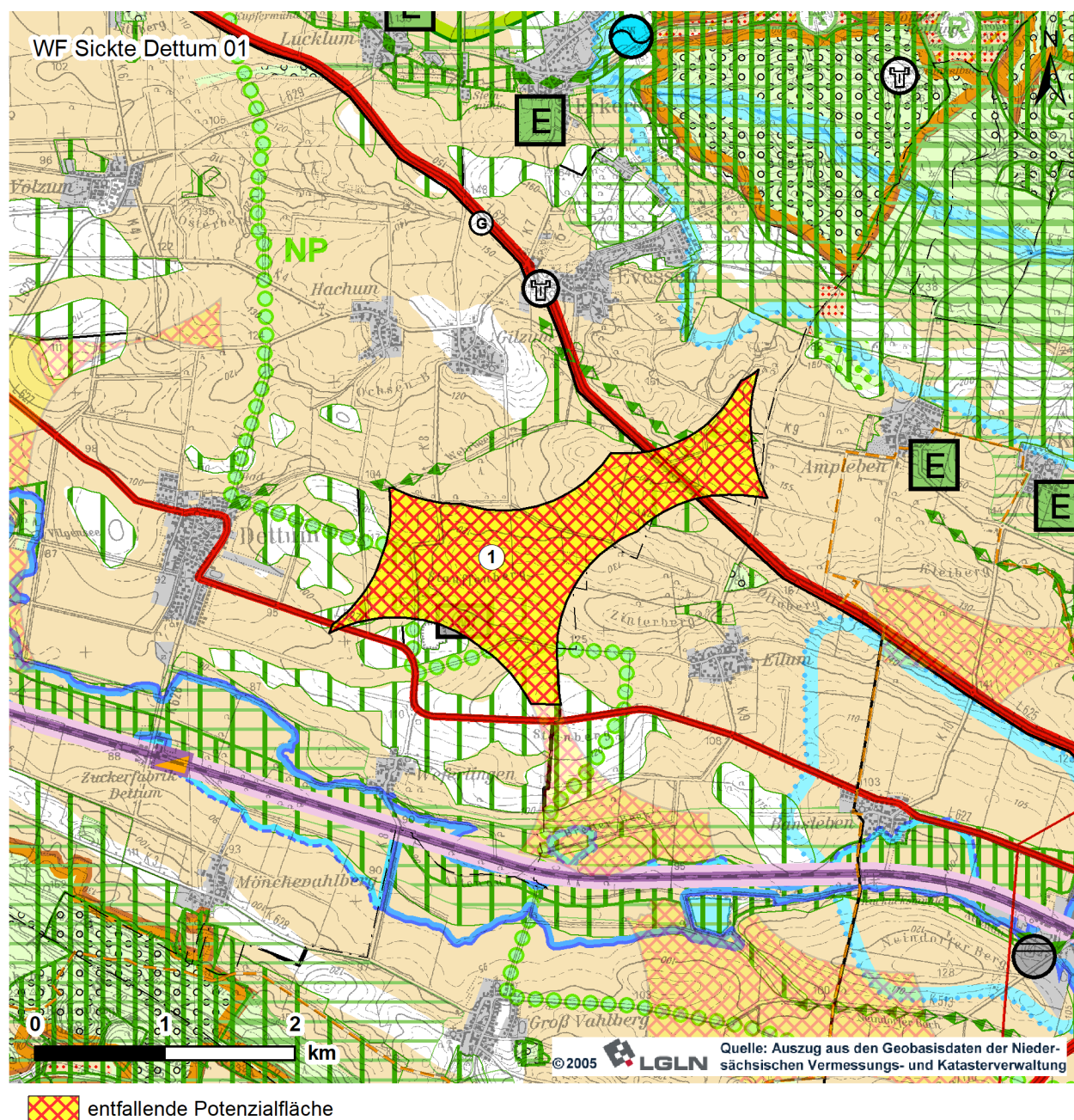
Umweltauswirkung

Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte

Gebiet: Dettum 01

4. Gesamtbeurteilung aus abwägungsrelevanten Belangen und gebietsbezogener Umweltprüfung



Karte 4: Mögliches Vorrang- bzw. Eignungsgebiet nach Gesamtbeurteilung

Beurteilung von Potenzialflächen

Landkreis Wolfenbüttel, Samtgemeinde Sickte**Gebiet: Dettum 01**

Zusammenfassung der wesentlichen Prüfergebnisse		Bewertung
Siehe Kapitel 2.3. Auf die Entwicklung dieser Potenzialfläche wird aufgrund des Landschaftsbildschutzes (5-km-Pufferzone Elm) und des 5-km-Abstandes zu dem potenziellen VR WEN Ahlum 01 verzichtet. Die Potenzialflächen sind nicht für eine Festlegung als VR WEN geeignet.		-
Statistik		
Merkmal	Größe in ha	
VR WEN neu	0	
VR WEN Bestand	-	
Summe	0	