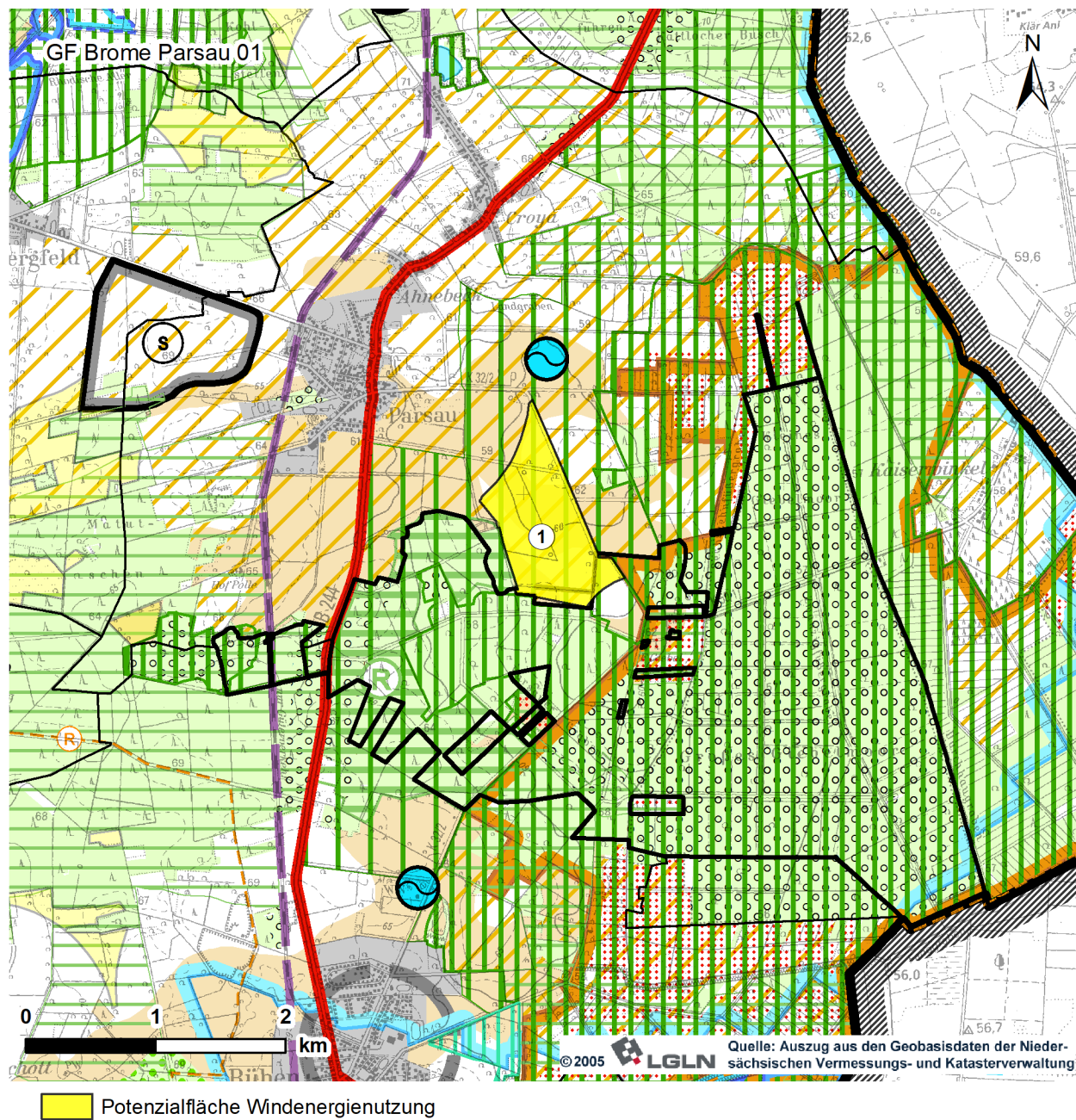


Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome

Gebiet: Parsau 01

1. Potenzialflächenbeschreibung



Karte 1: Potenzialfläche im Kontext raumordnerischer Festlegungen ¹

¹ Legende siehe Zeichnerische Darstellung des Regionalen Raumordnungsprogramms (RRÖP)

Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome
Gebiet: Parsau 01

| Merkmal | Beschreibung |
|--|---|
| Lage des Gebietes | Die Potenzialfläche liegt im östlichen Landkreis Gifhorn, auf dem Gebiet der Samtgemeinde Brome, südöstlich der Ortschaft Parsau. |
| Erweiterung eines bestehenden oder mögliche Neufestlegung eines VR/EG WEN | Die Potenzialfläche bietet die Möglichkeit einer Neufestlegung eines Vorranggebietes Windenergienutzung (VR WEN). |
| Anzahl der Potenzialflächen WEN | 1 |
| Größe | 80 ha |
| Windhöffigkeit in 150 m Höhe über Grund | Es liegt keine standortbezogene Untersuchung vor. Die Windhöffigkeit umliegender Potenzialflächen beträgt 6,91 bis 7,27 m/s, so dass angenommen werden kann, dass ein wirtschaftlicher Betrieb einer marktgängigen Windenergieanlage (WEA) auch in dieser Potenzialfläche zu erreichen ist. |
| Erschließung | Die Potenzialfläche 1 wird östlich begrenzt durch die K 322. Westlich der Fläche, durch Parsau führend, liegt die B 244. Die Potenzialfläche 1 ist durch einen Wirtschaftsweg erschlossen. |
| Netzaufnahme-kapazität | Die Netzaufnahmekapazität ist eingeschränkt. Sie kann nach Aussage des Netzbetreibers hergestellt werden. |
| Windenergie-bezogene Bauleitplanung | Keine |

Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome**Gebiet: Parsau 01**

| 2. Abwägungsrelevante Belange im Rahmen der Einzelfallprüfung | |
|---|-----------|
| 2.1 Belange des Natur- und Artenschutzes | Bewertung |
| Durch einen Verbreitungsschwerpunkt des Rotmilans ist die Potenzialfläche der WEN nicht zugänglich (siehe Kapitel E 3.1.4.1.2 des Methodenbands). | -- |
| 2.2 Belange des Denkmalschutzes | |
| | |
| 2.3 Belange des / der Landschaftsbildschutzes / Erholung / Sozialverträglichkeit | |
| | |
| 2.4 Wasserrechtliche und forstwirtschaftliche Belange | |
| | |
| 2.5 Sonstige Festlegungen gem. RROP | |
| | |
| 2.6 Technische Belange | |
| | |
| 2.7 Sonstige Belange | |
| | |
| 2.8 Sonstige Beurteilungsgrundlagen | |
| | |
| 2.9 Zusammenfassende Bewertung der Potenzialfläche bzw. des aus der Potenzialfläche identifizierten Gebietes für die mögliche Festlegung als Vorrang- oder Eignungsgebiet Windenergienutzung | Bewertung |
| Durch Überlagerung mit einem Verbreitungsschwerpunkt des Rotmilans ist die Potenzialfläche der WEN nicht zugänglich. | - |

Bewertung:

-- = sehr negativ

- = negativ

(-) = mit Einschränkungen negativ

0 = indifferent

(+) = mit Einschränkungen positiv

+ = positiv

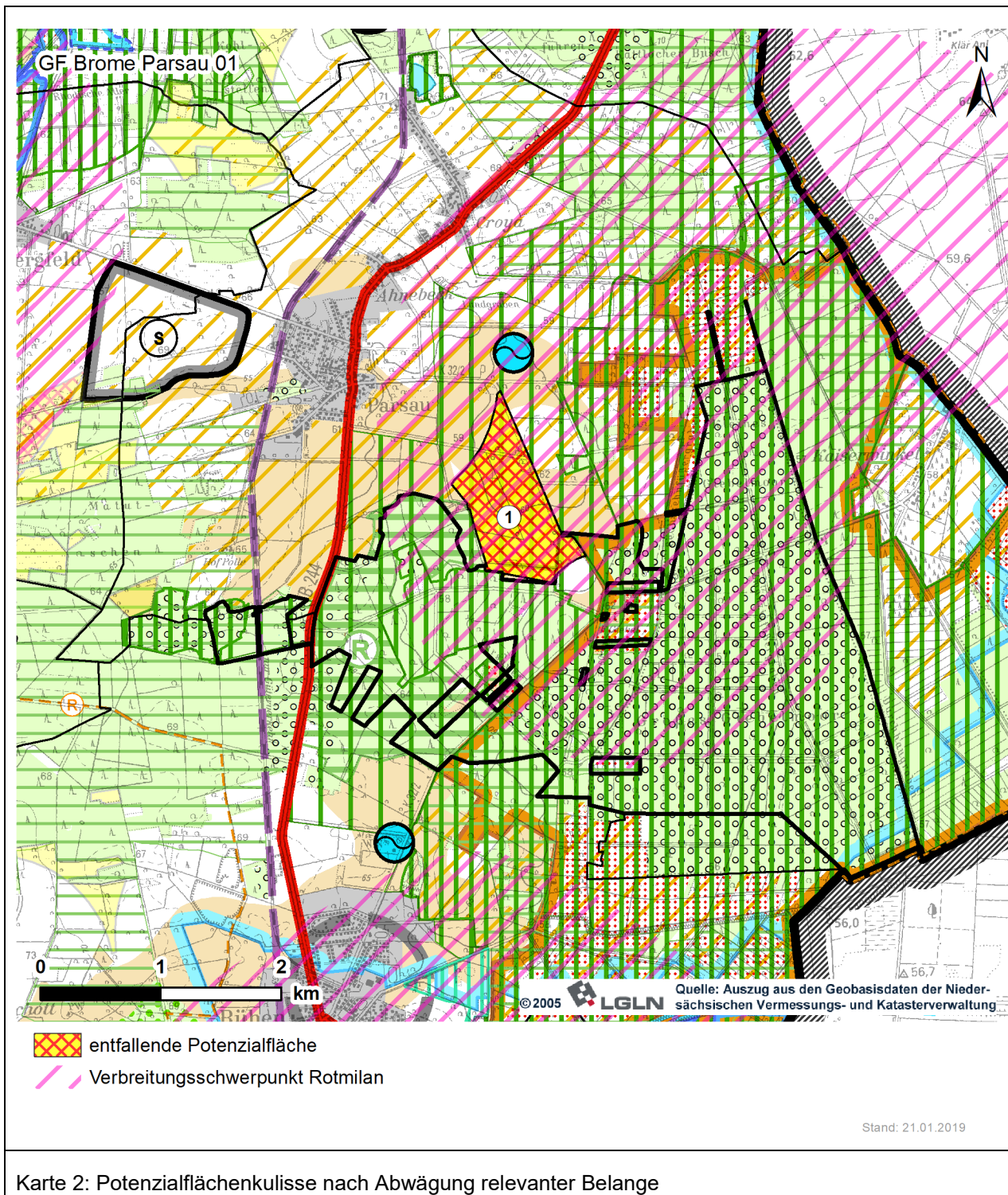
++ = sehr positiv

! = Prüfung erfolgt in Kapitel 3

Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome



Gebiet: Parsau 01



Karte 2: Potenzialflächenkulisse nach Abwägung relevanter Belange

Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome
Gebiet: Parsau 01

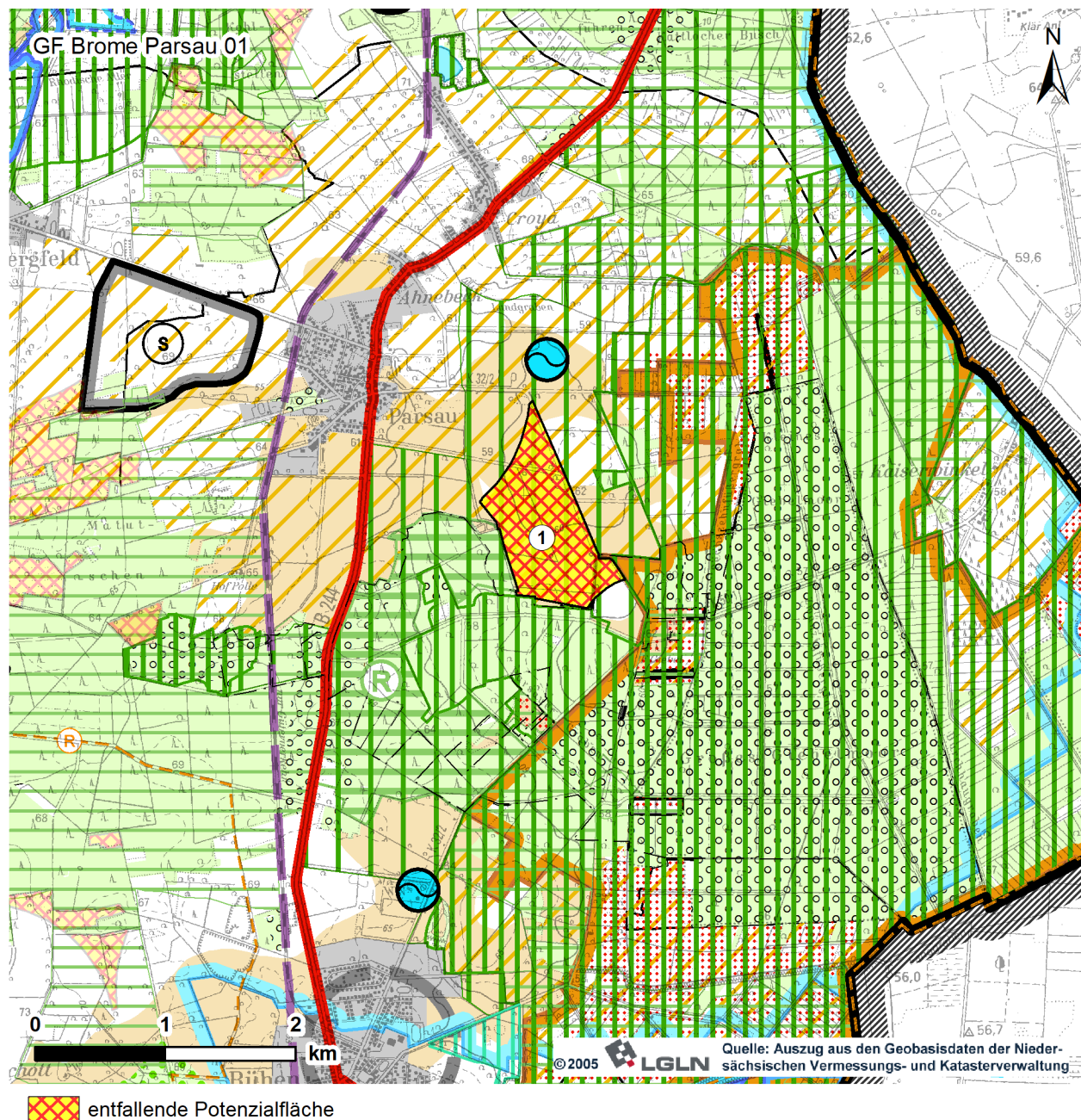
| 3. Gebietsbezogene Umweltprüfung | |
|--|-----------|
| 3.0 Umweltmerkmale / Umweltzustand und Vorbelastungen | |
| <p>Die Potenzialfläche GF Brome Parsau 01 befindet sich vollständig innerhalb eines abgegrenzten Verbreitungsschwerpunkts des kollisionsgefährdeten Rotmilans, der auf Ebene der Abwägung des Einzelfalls grundsätzlich mit einem Ausschluss für eine Festlegung von VR WEN einhergeht. Die Potenzialfläche ist somit nicht für die Ausweisung eines VR WEN geeignet. Eine vertiefende, gebietsbezogene Umweltprüfung kann entfallen.</p> | |
| 3.1 Voraussichtliche abwägungsrelevante Umweltauswirkungen auf die Schutzgüter | Bewertung |
| 3.1.1 Bevölkerung, Gesundheit des Menschen | |
| | |
| 3.1.2 Flora und Fauna (biologische Vielfalt) | |
| | |
| 3.1.3 Wasser | |
| | |
| 3.1.4 Landschaft | |
| | |
| 3.2 Vermeidung / Minderung und Ausgleich von Umweltauswirkungen | |
| | |
| 3.3 Zusammenfassende Bewertung der Potenzialfläche | |
| <div style="display: flex; justify-content: space-around; align-items: center;"> <div style="text-align: center;"> ungeeignet  </div> <div style="text-align: center;"> geeignet  </div> </div> | |
| | |
| Karte 3: entfällt | |
| Natura 2000 Gebiete | |
| | |

Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome

Gebiet: Parsau 01

4. Gesamtbeurteilung aus abwägungsrelevanten Belangen und Umweltprüfung



Karte 4: Mögliches Vorrang- bzw. Eignungsgebiet nach Gesamtbeurteilung

Beurteilung der Potenzialflächen

Landkreis Gifhorn, Samtgemeinde Brome
Gebiet: Parsau 01

| Zusammenfassung der wesentlichen Prüfergebnisse | | Bewertung |
|--|-------------|-----------|
| <p>Siehe die zusammenfassenden Bewertungen in Kapitel 2.9 und Kapitel 3.3.</p> <p>Die Potenzialfläche liegt vollständig in einem Verbreitungsschwerpunkt des Rotmilans, der auf Ebene der Einzelfallabwägung zu einem Ausschluss der WEN führt.</p> <p>Die Potenzialfläche ist nicht für eine Festlegung als VR WEN geeignet.</p> | | - |
| Statistik | | |
| Merkmal | Größe in ha | |
| VR WEN neu | 0 | |
| VR WEN Bestand | - | |
| Summe | 0 | |
| | | |